

Département
du Haut-Rhin

VILLE DE RIXHEIM

Nombre de membres
en exercice :
15

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Membres présents :
10

Membres excusés
avec procuration
2

Membres excusés
2

Membres absents
2

Séance du jeudi 3 avril 2025
dans la Salle de réunion de l'Annexe de l'Hôtel de Ville de Rixheim
(le trois avril de l'an deux mille vingt-cinq)

sous la présidence de Madame Marie ADAM

Présents : 9

Mme Marie ADAM, M. Mathieu GARÉ, Mme Danielle GRUMET, Mme Sylvie KUENEMANN, Mme Catherine MATHIEU-BECHT, Mme Dominique SCHNEIDER, M. Raphaël SPADARO, M. Fernand THUET, M. Eddie WAESELYNCK

Excusées avec procuration : 2

Mme Josiane FORÉT, procuration à Mme Danielle GRUMET
Mme Maryse LOUIS, procuration à Mme Marie ADAM

Excusées : 2

Mme Rachel BAECHTEL (quitte la salle au moment du vote)
Mme Valérie MEYER

Absents : 2

M. Christophe EHRET
M. Gilbert GOEPFERT

Résidence "Les Glycines"

7. Approbation du Compte Administratif 2024

Le résultat de clôture de l'exercice 2024 est excédentaire de 75.535,32 €.
Il se décompose comme suit :

Résultat de la section de fonctionnement	+ 84.712,03 €
Résultat de la section d'investissement	+ 6.823,29 €
	=====
TOTAL (hors restes à réaliser)	+ 91.535,32 €
Restes à réaliser sur la section d'investissement	- 16.000,00 €
	=====
TOTAL (y compris restes à réaliser)	+ 75.535,32 €

.../...

Section de fonctionnement

Les charges principales sont :

	Montant 2024	Montant 2023	Compte
Loyer versé à m2A HABITAT	71 765,27 €	64 373,20 €	6132
Consommations d'eau et d'énergie	83 618,33 €	93 124,87 €	6061
Frais de personnel remboursés à la Ville (10 mois en 2024)	72.305,12 €	80 229,11 €	012
Amortissement des immobilisations	60 210,26 €	57 499,83 €	6811
Taxe foncière versée à m2A HABITAT	45 000 €	38 420,30 €	63512
Entretien du bâtiment, de ses équipements et des espaces verts(dont réparation du sinistre)	69 355,49 €	7 777,51 €	615
	402.254,51 €	341 424,82 €	

Les redevances versées par les résidents (392.500,36 € / compte 752) et l'indemnité de l'assurance pour le sinistre (55.071,72 €) couvrent l'intégralité des charges.

Le service des repas affiche un bilan négatif : -3.029,65 €. Il s'élevait à -4.243,20 € en 2023.

Les actions menées en 2024 dans le cadre de la prévention de la perte d'autonomie, s'élèvent à 35.736,61€ (compte 6288). Elles sont financées par la Collectivité européenne d'Alsace (CeA). Cette dernière a versé fin 2024 une nouvelle subvention de 30.312,36 € (compte 7473) pour financer les actions 2025.

Section d'investissement

Les travaux réalisés s'élèvent à 49.317,66 € et concernent la mise aux normes des installations électriques (29.744,81 €) et la rénovation des logements (19.572,85 €).

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

réuni sous la présidence de Mme Marie ADAM, délibérant sur le Compte Administratif de l'exercice 2024, dressé par Mme Rachel BAECHTEL, Présidente, cette dernière ne prenant pas part au vote, et après s'être fait présenter le budget primitif et les décisions modificatives de l'exercice considéré :

décide à l'unanimité :

- de donner acte à Madame la Présidente de la présentation faite du Compte Administratif 2024,
- de reconnaître la sincérité des prévisions et réalisations, ainsi que des restes à réaliser,

.../...

➤ d'arrêter les résultats définitifs comme suit :

Résultat de la section de fonctionnement	+ 84.712,03 €
Résultat de la section d'investissement	+ 6.823,29 €
	=====
Total (hors restes à réaliser)	+91.535,32 €
Restes à réaliser sur la section d'investissement	-16.000,00 €
	=====
Total (y compris restes à réaliser)	+75.535,32 €

Délibéré comme dessus,
Pour extrait conforme,

Rixheim, le 04 avril 2025

Pour la Présidente,
la Vice-Présidente :



Valérie MEYER