

Nombre de membres
en exercice :
15

EXTRAIT DU PROCES-VERBAL DES DÉLIBÉRATIONS DU CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Membres présents :
11

Membres excusés
avec procuration
2

Membre excusé
0

Membres absents
2

Séance du 4 avril 2023
dans la Salle du Conseil Municipal de l'Hôtel de Ville de Rixheim
(le quatre avril de l'an deux mille vingt-trois)

sous la présidence de Madame Rachel BAECHEL, Présidente

Présents : 11

Mme Rachel BAECHEL, Mme Valérie MEYER, Mme Marie ADAM, M. Christophe EHRET, Mme Josiane FORÊT, Mme Danielle GRUMET, Mme Catherine MATHIEU-BECHT, Mme Dominique SCHNEIDER, M. Raphaël SPADARO, M. Fernand THUET, M. Eddie WAESELYNCK

Excusés avec procuration : 2

M. Gilbert GOEPFERT procuration à Mme Valérie MEYER
Mme Maryse LOUIS procuration à Mme Marie ADAM

Absents: 2

M. Mathieu GARÉ
Mme Sylvie KUENEMANN

POINT SPÉCIFIQUE À LA RÉSIDENCE AUTONOMIE « LES GLYCINES »

7. Approbation du Compte Administratif 2022

Résidence "Les Glycines"

Le résultat de clôture de l'exercice 2022 est excédentaire et se décompose comme suit :

Résultat de la section de fonctionnement	+ 10.564,65 €
Résultat de la section d'investissement	+ 13.274,06 €
Bilan	+ 23.838,71 €

Il s'élevait à 68.572,84 € à la clôture de l'exercice 2021.

Section de fonctionnement

Les charges principales sont :

	Montant	Evolution / 2021	Compte
Loyer versé à MULHOUSE HABITAT	114.116,92 €	+0,2%	6132
Consommations d'eau et d'énergie	92.876,68 €	+24,5%	6061
Frais de personnel remboursés à la Ville	75.500,00 €	+9,4%	012

.../...

Amortissement des immobilisations	55.897,49 €	+2,2%	6811
Taxe foncière versée à MULHOUSE HABITAT	35.483,00 €	+6,2%	63512
Entretien du bâtiment, de ses équipements et des espaces verts	13.071,18 €	-19,4%	615
	386.945,27 €	+6,9%	

Elles sont partiellement couvertes par les redevances des résidents (367.816,60 € / compte 752). La subvention de la Collectivité européenne d'Alsace (CeA) a permis de compléter la couverture des charges courantes (27.265,00 € / compte 7473).

Le service des repas affiche un bilan négatif : -6.790,91 €. Il s'élevait à -3.966,06 € en 2021.

Les actions menées en 2022 dans le cadre de la prévention de la perte d'autonomie, s'élèvent à 30.451,85 € (compte 6288). Elles sont financées par la Collectivité Européenne d'Alsace.

Section d'investissement

Les travaux réalisés s'élèvent à 52 031,74 € et concernent principalement la mise aux normes électriques (19.667,60 €) et la rénovation des logements (32.364,14 €).

Par ailleurs, la résidence a acquis 2 tables en inox (938,09 €).

LE CONSEIL D'ADMINISTRATION

réuni sous la présidence de Mme Marie ADAM délibérant sur le Compte Administratif de l'exercice 2022, dressé par Mme Rachel BAECHEL, Présidente, cette dernière ne prenant pas part au vote, et après s'être fait présenter le budget primitif et les décisions modificatives de l'exercice considéré,

décide à l'unanimité :

- de donner acte à Madame la Présidente de la présentation faite du Compte Administratif 2022,
- de reconnaître la sincérité des prévisions et réalisations, ainsi que des restes à réaliser,
- d'arrêter les résultats définitifs tels que présentés aux pages 20 à 23 du Compte Administratif 2022.
- d'arrêter les restes à réaliser définitifs tels que présentés aux pages 30 à 31 du Compte Administratif 2022.
- de signer le compte administratif séance tenante.

SOUS-PREFECTURE

18 AVR. 2023

DE MULHOUSE

Délibéré comme dessus,
Pour extrait conforme,

Rixheim, le 06 avril 2023

Pour la Présidente,
la Vice-Présidente :



Valérie MEYER

REPUBLIQUE FRANCAISE

**BUDGET ANNEXE DE LA
R.P.A. "LES GLYCINES"**

POSTE COMPTABLE :
SERVICE DE GESTION COMPTABLE DE MULHOUSE

M57

COMPTE ADMINISTRATIF

EXERCICE 2022

SECTION DE FONCTIONNEMENT

ARTICLE	LIBELLE	Crédits ouverts (Prévisions)	Crédits employés (Réalizations)	Crédits annulés
TOTAL DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		496 500,00	461 345,29	35 154,71
011	Charges à caractère général	360 300,00	326 570,90	33 729,10
60611	Eau et assainissement	17 000,00	17 657,96	-657,96
60612	Energie - électricité	21 000,00	20 543,38	456,62
60613	Chauffage urbain	55 500,00	54 675,34	824,66
60623	Alimentation	38 700,00	29 319,26	9 380,74
60628	Autres fournitures non stockées	1 700,00	1 511,77	188,23
60631	Fournitures d'entretien	1 500,00	1 771,23	-271,23
60632	Fournitures de petit équipement	200,00		200,00
6132	Locations immobilières	113 900,00	114 116,92	-216,92
6135	Locations mobilières	300,00	219,60	80,40
615228	Entretien - Autres bâtiments	8 300,00	5 771,84	2 528,16
61558	Entretien & réparations autres biens mobiliers	1 500,00		1 500,00
6156	Maintenance	10 000,00	7 299,34	2 700,66
6161	Primes d'assurance - Mutirisques	1 000,00	936,00	64,00
6227	Frais d'actes et de contentieux	0,00	714,84	-714,84
6231	Annonces et insertions	700,00		700,00
6232	Fêtes et cérémonies	4 600,00	765,23	3 834,77
6234	Réceptions	500,00	210,90	289,10
6247	Transports collectifs	500,00		500,00
6262	Frais de télécommunications	5 000,00	4 992,95	7,05
6283	Frais de nettoyage des locaux	500,00	129,49	370,51
6288	Divers services extérieurs	42 900,00	30 451,85	12 448,15
63512	Taxes foncières	35 000,00	35 483,00	-483,00
012	Charges de personnel et frais assimilés	75 500,00	75 500,00	
6215	Personnel affecté par la collectivité de rattach	75 500,00	75 500,00	
022	Dépenses imprévues	500,00		500,00
042	Opérations de transfert entre sections	56 200,00	55 897,49	302,51
6811	Dot.aux amort.des immob.incorp.& corpor.	56 200,00	55 897,49	302,51
67	Charges exceptionnelles	4 000,00	3 376,90	623,10
673	Titres annulés(sur exercices antérieurs)	4 000,00	3 376,90	623,10

BUDGET ANNEXE DE LA R.P.A. "LES GLYCINES"

SECTION DE FONCTIONNEMENT

ARTICLE	LIBELLE	Crédits ouverts (Prévisions)	Crédits employés (Réalizations)	Crédits annulés
TOTAL RECETTES DE FONCTIONNEMENT		496 500,00	471 909,94	24 590,06
002	Résultat de fonctionnement reporté	38 799,00	38 798,65	0,35
70	Produit des services	39 900,00	21 643,00	18 257,00
7066	Prestations de services	39 900,00	21 643,00	18 257,00
74	Dotations, subventions et participations	27 300,00	27 265,00	35,00
7473	Départements	27 300,00	27 265,00	35,00
75	Autres produits de gestion courante	376 600,00	370 869,96	5 730,04
752	Revenus des immeubles	373 500,00	367 816,60	5 683,40
75888	Autres produits de gestion courante	3 100,00	3 053,36	46,64
77	Produits exceptionnels	13 901,00	13 333,33	567,67
773	Mandats ann.ou atteints par la déch.quad	501,00		501,00
777	Quote-part des sub.d'inv.transf.au résul	13 400,00	13 333,33	66,67
RESULTAT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT			10 564,65	

BUDGET ANNEXE DE LA R.P.A. "LES GLYCINES"
SECTION D'INVESTISSEMENT

ARTICLE	LIBELLE	Crédits ouverts (Prévisions)	Crédits employés (Réalizations)	Restes à réaliser
TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT		96 100,00	76 682,15	17 000,00
13	Subventions d' Investissement (Amortis.)	13 400,00	13 333,33	0,00
13918	Autres Subv. d'équip. transf.	13 400,00	13 333,33	
16	Emprunts et dettes assimilées	15 500,00	10 378,99	5 000,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	10 100,00	5 045,66	5 000,00
16874	Communes	5 400,00	5 333,33	
21	Immobilisations corporelles	2 000,00	938,09	1 000,00
21838	Matériel de bureau & matériel informatique	1 000,00		1 000,00
21848	Mobilier	1 000,00	938,09	
23	Immobilisations en cours	65 200,00	52 031,74	11 000,00
2313	Immobilisations en cours - constructions	65 200,00	52 031,74	11 000,00

BUDGET ANNEXE DE LA R.P.A. "LES GLYCINES"
SECTION D'INVESTISSEMENT

ARTICLE	LIBELLE	Crédits ouverts (Prévisions)	Crédits employés (Réalizations)	Restes à réaliser
TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT		96 100,00	89 956,21	5 000,00
001	Résultat d'investissement reporté	29 775,00	29 774,19	
040	Opérations de transfert entre sections	56 200,00	55 897,49	0,00
281321	Immeubles de rapport	50 500,00	50 449,57	
28138	Autres constructions	4 900,00	4 832,50	
28148	Mobilier	100,00	10,28	
28188	Autres immobilisations corporelles	700,00	605,14	
16	Emprunts et dettes assimilées	10 125,00	4 284,53	5 000,00
165	Dépôts et cautionnements reçus	10 125,00	4 284,53	5 000,00
RESULTAT DE LA SECTION D'INVESTISSEMENT			13 274,06	

BUDGET ANNEXE DE LA R.P.A. "LES GLYCINES"

DEPENSES

Comptes	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
TOTAL DEPENSES de FONCTIONNEMENT	405 447,80	55 897,49	461 345,29
011 - Charges à caractère général	326 570,90		326 570,90
012 - Charges de personnel & frais assimilés	75 500,00		75 500,00
042 - Opérations de transfert entre sections		55 897,49	55 897,49
65 - Autres charges de gestion courante			
66 - Charges financières			
67 - Charges exceptionnelles	3 376,90		3 376,90
TOTAL DEPENSES d'INVESTISSEMENT	63 348,82	13 333,33	76 682,15
13 - Subventions d'investissement		13 333,33	13 333,33
15 - Provisions pour risques et charges			
16 - Emprunts et dettes assimilés	10 378,99		10 378,99
20 - Immobilisations incorporelles			
21 - Immobilisations corporelles	938,09		938,09
23 - Immobilisations en cours	52 031,74		52 031,74
TOTAL	468 796,62	69 230,82	538 027,44
Résultats reportés			
TOTAL GENERAL	468 796,62	69 230,82	538 027,44

BUDGET ANNEXE DE LA R.P.A. "LES GLYCINES"

RECETTES

Comptes	Opérations réelles	Opérations d'ordre	TOTAL
TOTAL RECETTES de FONCTIONNEMENT	419 777,96	13 333,33	433 111,29
70 - Produits serv. domaine et ventes diverses	21 643,00		21 643,00
72 - Travaux en régie			
73 - Impôts et taxes			
74 - Dotations, subventions et participations	27 265,00		27 265,00
75 - Autres produits de gestion courante	370 869,96		370 869,96
76 - Produits financiers			
77 - Produits exceptionnels		13 333,33	13 333,33
TOTAL RECETTES d'INVESTISSEMENT	4 284,53	55 897,49	60 182,02
040 - Opérations de transfert entre sections		55 897,49	55 897,49
10 - Dotations, fonds divers & réserves			
13 - Subventions d'investissement			
16 - Emprunts et dettes assimilées	4 284,53		4 284,53
21 - Immobilisations corporelles			
23 - Immobilisations en cours			
27 - Autres immobilisations financières			
TOTAL	424 062,49	69 230,82	493 293,31
Résultats reportés	68 572,84		68 572,84
TOTAL GENERAL	492 635,33	69 230,82	561 866,15

Solde d'exécution : 23 838,71

ANNEXES

Annexes sans objet pour la Collectivité :

Etat des provisions constituées

Etat de répartition des charges

Etat des contrats de crédit-bail mobilier et immobilier

Etat des engagements donnés

Etat des engagements reçus

Etat des crédits de Trésorerie

Etat des cessions immobilières

Etat du personnel

Etat des concours aux associations

TABLEAU D'AMORTISSEMENT PREVISIONNEL DE LA DETTE

ANNEE	CAPITAL	INTERETS	FRAIS	ANNUITE TOTALE
2023	5 333,33			5 333,33
2024	5 333,33			5 333,33
2025	5 333,33			5 333,33
2026	5 333,33			5 333,33
2027	5 333,38			5 333,38
TOTAL	26 666,70	0,00	0,00	26 666,70

ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

ANNEE ENCAISSEMENT	OBJET DE LA DETTE	N° DE CONTRAT	ORGANISME PRETEUR	DUREE EN ANNEES	ECHU EN	TAUX					
						FRV (1)	INDEX	MARGE	Taux		
1	16874 Autres dettes - Communes								1		
2	2012	Installation d'un nouveau système de chauffage		Ville de RIXHEIM	15	2027	F			0,000%	2

(1) F = taux fixe, R = taux révisable, V = taux variable

(2) A = annuel, S = semestriel, T = trimestriel, M = mensuel

ANNEXES - ETAT DE LA DETTE

PERIODICITE DE REMBOURSEMENT (2)	DATE DE LA 1ERE ANNEE DE REMBOURSEMENT		DETTE EN CAPITAL		ANNUITE			DETTE EN CAPITAL
	DES INTERETS	DU CAPITAL	ORIGINE	1er janvier 2022	CAPITAL	INTERETS	TOTAL	31 décembre 2022
1			80 000,00	32 000,03	5 333,33	0,00	5 333,33	26 666,70
2	A	2013	80 000,00	32 000,03	5 333,33		5 333,33	26 666,70
TOTAUX			80 000,00	32 000,03	5 333,33	0,00	5 333,33	26 666,70

CCAS de la VILLE DE RIXHEIM
Budget annexe de la Résidence "Les Glycines"

Dépenses d'investissement engagées en 2022 et non mandatées au 31 décembre 2022 (reports 2023)

Article M57	Montant	OBJET
165	5 000 €	Dépôts et cautionnements reçus
21838	1 000 €	Autre matériel informatique
2313	11 000 €	Travaux (rénovation des logements,...)
	17 000 €	

CCAS de la VILLE DE RIXHEIM
Budget annexe de la Résidence "Les Glycines"

Recettes d'investissement engagées en 2022 et non encaissées au 31 décembre 2022 (reports 2023)

Article M57	Montant	OBJET
165	5 000 €	Dépôts et cautionnements reçus
	5 000 €	

ANNEXES - Etat de l'actif au 31/12/2022

Recensement des immobilisations

Compte Nature	N° Invent.	Désignation du bien		Valeur d'acquisition	Valeur au 31/12/2022	Année acquisition	Durée amortis.	Amortis. 2022
2132	GLYCI	RPA "Les Glycines"	Travaux	1 118 366,39	497 138,76		15	48 489,06
2132	BARRI	Barrière automatique extérieure	Travaux	29 407,69	15 684,12	2015	15	1 960,51
Total compte 2132 (Immeubles de rapport)				1 147 774,08	512 822,88			50 449,57
2138	GARAG	Garages	Travaux	72 487,52	10 968,20	2009	15	4 832,50
Total compte 2138 (Autres constructions)				72 487,52	10 968,20			4 832,50
21838	A3762	Ordinateur PC		693,32	0,00	2010	5	0,00
21838	A3767	1 télécopieur laser		146,40	0,00	2018	1	0,00
21838	A3768	1 disque dur externe, 1 injecteur et 1 point accès WI-F		256,07	0,00	2018	1	0,00
21838	A3769	1 moniteur LED 22" Multimédia Philips		143,80	0,00	2019	1	0,00
21838	A3770	1 PC bureau LENOVO M720s - 8 Go		583,20	0,00	2019	1	0,00
Total compte 21838 (Matériel de bureau et informatique)				1 822,79	0,00			0,00
21848	A3760	Fauteuils et tables		5 810,20	0,00	2005	10	0,00
21848	A3763	Meubles (lot)		1 290,00	0,00	2010	10	0,00
21848	A3764	2 fauteuils et 1 machine à coudre		1 500,00	0,00	2010	10	0,00
21848	A3765	Bahut		1 000,00	0,00	2011	10	0,00
21848	A3773	2 tables en inox		938,09	927,81	2022	10	10,28
Total compte 21848 (Mobilier)				10 538,29	927,81			10,28
2188	A0065	Supports de jardinières en fer forgé		3 145,07	0,00	1997	6	0,00
2188	A0195	Polisseuse		1 936,33	0,00	2001	6	0,00
2188	A3761	Mono-brosse		948,45	0,00	2008	6	0,00
2188	A3766	Mono-brosse		1 539,85	0,00	2012	6	0,00
2188	A3771	1 défibrillateur		1 782,24	1 485,20	2021	6	297,04
2188	A3772	2 rideaux pare-soleil		1 848,60	1 540,50	2021	6	308,10
Total compte 2188 (Autres immobilisations corporelles)				11 200,54	3 025,70			605,14
TOTAL				1 243 823,22	527 744,59			55 897,49

	En valeurs d'acquisition	En valeurs nettes comptables
+ Situation au 31/12/2021	1 190 853,39	530 672,25
+ Dépenses du compte 2 de l'exercice 2022	52 969,83	52 969,83
- Recettes du compte 2 de l'exercice 2022		-55 897,49
= Situation au 31/12/2022	1 243 823,22	527 744,59

ARRETE - SIGNATURES

Présenté par le Président,
à RIXHEIM, le 4 avril 2023
Le Président,



Délibéré par l'assemblée délibérante réunie en session ordinaire
à RIXHEIM, le 4 avril 2023
Les membres du Conseil d'Administration,



Schneider

D Goumet
J Paul

SOUS-PREFECTURE
18 AVR. 2023
DE MULHOUSE

Certifié exécutoire par le Président, compte tenu de la réception en Sous-Préfecture,
le 18 AVR. 2023 et de la publication le 28 AVR. 2023

à RIXHEIM, le 28 AVR. 2023

~~Le Président,~~



Pour la Présidente,
la Vice-Présidente,

Valérie MEYER